



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1256

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Άρση αναδάσωσης από δημόσια δασική αναδασωτέα έκταση στο  
Συνοικισμό Κηπούπολης του Δήμου Περιστερίου Αττικής. ... 1  
Άρση αναδάσωσης από τμήμα του 1122 τεμαχίου κοινόχρηστης  
δασικής έκτασης του αγροκτήματος Ν. Καρβάλης, εμβαδού  
19.0 στρεμ. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικι-  
σμό Λακήθρας της Κοινότητας Λακήθρας Ν. Κεφαλονιάς. ... 3  
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικι-  
σμό Μεταξάτα της Κοινότητας Μεταξάτων Ν. Κεφαλονιάς. ... 4  
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικι-  
σμό Περαιχωρίου της Κοινότητας Περαιχωρίου Ν. Κεφαλο-  
νιάς. .... 5

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1504 (1)  
Άρση αναδάσωσης από δημόσια δασική αναδασωτέα έκταση στο Συ-  
νοικισμό Κηπούπολης του Δήμου Περιστερίου Αττικής.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
Σύμφωνα με:  
1. Τις δ/ξεις του άρθρ. 24 του Συντάγματος.  
2. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις διατάξεις του άρθρ. 44 παρ. 3 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

4. Τις δ/ξεις του ΣΤ' Κεφαλαίου του παραπάνω Νόμου.

5. Το 108210/7019/25.9.86 έγγραφο του Υπ. Γεωργία (Δ/νση Προστασίας Δασών).

6. Το 41734/4550/28.8.86 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

7. Τις 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 Δ/γές του Υπ. Γεωργίας.

8. Την 108424/13.9.1934 απόφαση Υπ. Γεωργίας (ΦΕΚ 133/1934 τ. Β') «περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της περιοχής του Λεκανοπεδίου Αττικής».

9. Την 3564/16.10.86 πρόταση του Δασαρχείου Αιγιάλεω σχε-  
τικά με την άρση της αναδάσωσης.

10. Το γεγονός ότι δεν υπάρχει άλλη κατάλληλη έκταση για την  
ανέγερση Σχολικών Κτιρίων στην περιοχή, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από δημόσια δασική έκταση συνολικού  
εμβαδού επτά (7) στρεμ. που βρίσκεται στην εκτός ρυμοτομικού σχε-  
δίου περιοχή παρά τον Συνοικισμό Κηπούπολη του Δήμου Περιστερίου  
και απεικονίζεται στο σχετικό διάγραμμα (απόσπασμα χάρτη της ΓΥΣ  
με κλίμακα 1:5000) με στοιχεία Α Β Γ Δ Α όπως αυτό έχει θεωρηθεί  
αρμόδια. Η ανωτέρω άρση έχει σκοπό να ενταχθεί και η εν λόγω  
έκταση στο σχέδιο και στη συνέχεια να παραχωρηθεί στον Ο.Σ.Κ. για  
την ανέγερση Σχολικών Κτιρίων.

Η περιοχή συνορεύει από την Β.Α. πλευρά με το ρυμοτομικό σχέδιο  
και από τις άλλες πλευρές με δημόσιες δασικές αναδασωτέες και  
διεκδικούμενες δασικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-  
σεως.

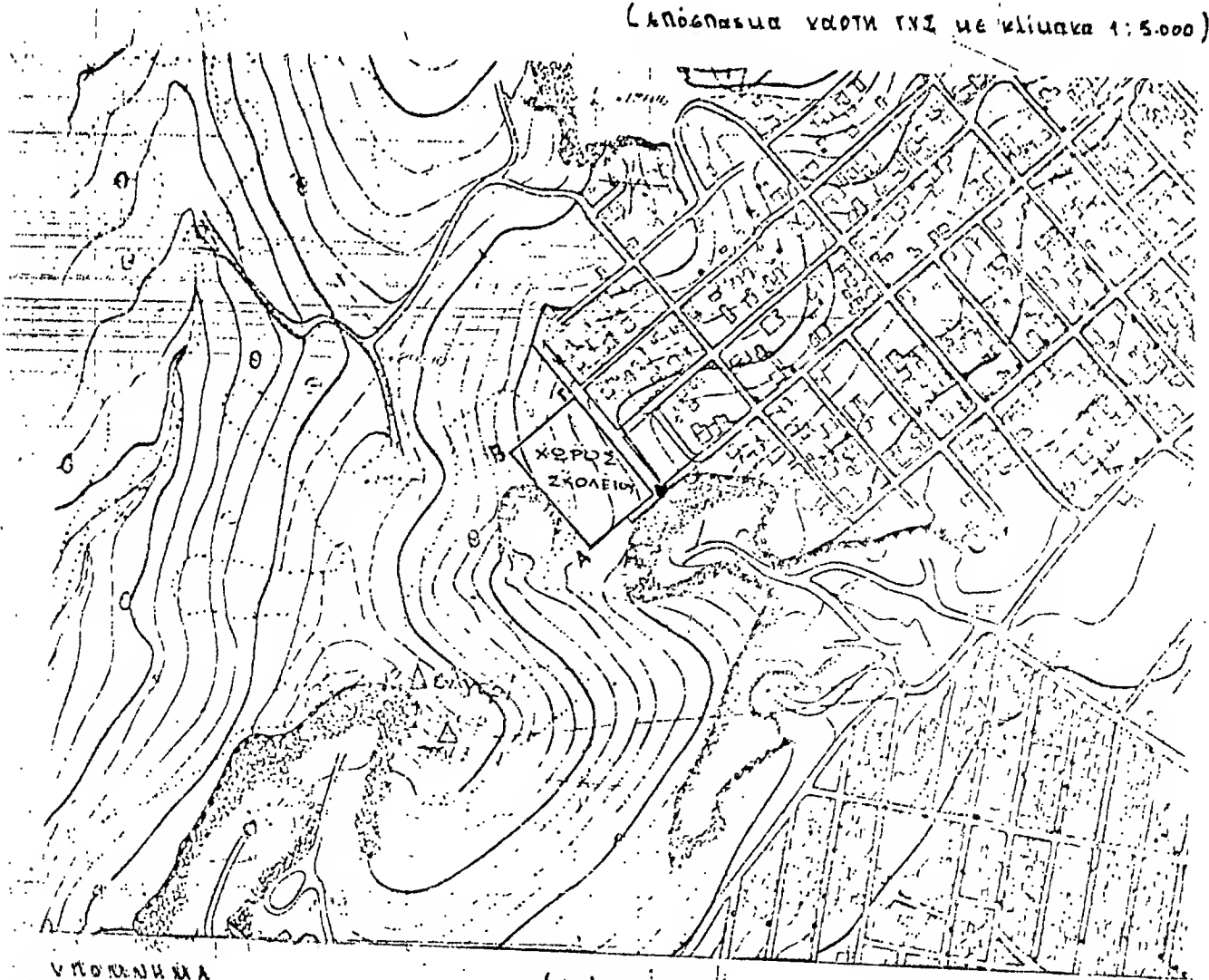
Αιγιάλεω, 23 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ

Δημόσιας δασικής αναδάσωσης έκτασης,  
από την οποία αίρεται η αναδάσωση, με έκ-  
πο την ένταξη της σε συγκεκριμένο ορυκτομηχο-  
λυσίο και παραχώρησή της στον Ο.Σ.Κ. για ανέλε-  
ση εκολετών κτιρίων, σύμφωνα με το 408240/7010/1  
25-9-86 έκτασης του γη. Γεωργίας.

(Απόσταση γατόν γης με κλίμακα 1:5.000)



ΥΠΟΜΕΝΗ

Α.Σ.Α. : Δημόσια δασική αναδάσωση  
έκτασης 24.000 (7.00) στρεμ.  
στην Επαρχία - Περιφέρεια,  
από την οποία αίρεται η ανα-  
δάσωση.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΟΥ. ΑΡ. 10/10/86

Αιγία 16-10-1986

Συντάκτης

Α. Π.

Υπ. Μάρκας  
Τεχνολόγος Δασονογίας



Αριθ. 218006

(2)

Άρση αναδάσωσης από τμήμα του 1122 τεμαχίου κοινόχρηστης δασικής έκτασης του αγροκτήματος Ν. Καρβάλης, εμβαδού 19,0 στρεμ.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».
2. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 «για τις αναδασωτέες εκτάσεις».
3. Την 171076/4266/12.10.85 δ/γή του Υπ. Γεωργίας «για τις εκτάσεις που έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 75 του Ν. 998/79».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1232/82.
5. Την 197853/20.2.86 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 28,0 στρεμ.

6. Τις συνεχώς αυξανόμενες οικιστικές ανάγκες της Κοινότητας Ν. Καρβάλης, λόγω βιομηχανικής ανάπτυξης της περιοχής.

7. Την 224838/6.10.86 αναφορά του Δασαρχείου Καβάλας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε μερικώς και για έκταση (19,0) δέκα εννέα στρεμ. την αναδάσωση που κηρύχθηκε με την 197853/20.2.86 απόφασή μας.

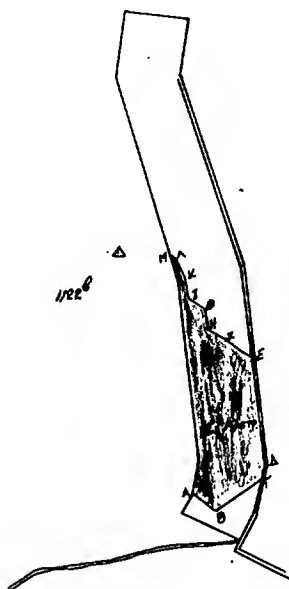
Η έκταση που βρίσκεται μέσα στα όρια της Κοινότητας Ν. Καρβάλης, όπως ορίζεται και στο προσαρτημένο σχεδιάγραμμα του Δασαρχείου Καβάλας κλ. 1:5.000 θεωρημένο από μας, θα αποτελέσει τμήμα συνολικής έκτασης 53,25 στρεμ. η οποία προορίζεται να παραχωρηθεί για την επέκταση του ομώνυμου Συνοικισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 10 Οκτωβρίου 1986

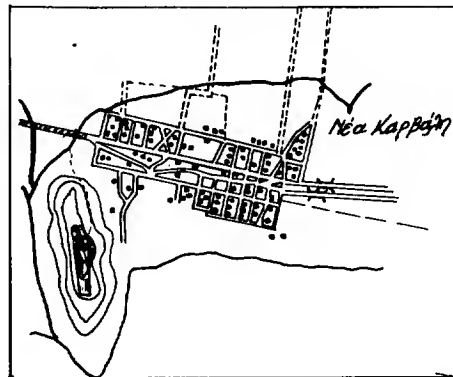
Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΑΓΡΑΜΑ Ν.ΚΑΡΒΑΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Σ. ΔΙΑΝΟΜΗ 1965  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ  
ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

Ανήκει στην απόφαση του Νομάρχου Καβάλας.



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια έκτασης η οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αρ 197853/20-2-86 Απόφασή του κ Νομάρχη Καβάλας.
- Όρια έκτασης από την οποία προτίνεται η άρση της αναδάσωσης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Καβάλα 10-12 1986  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΓΙΑΝ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

Καβάλα 10-12 1986  
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ



Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΝΑΣΤ. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π 3358

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό  
Λακήθρα της Κοινότητας Λακήθρας Ν. Κεφαλονιάς,  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 23-1/4.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 25/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λακήθρας, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λακήθρα της Κοινότητας Λακήθρας του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, ..., 19, 20, 1) και

για τους οικισμούς Λακήθρα και Φωκάτα όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τους οικισμούς Λακήθρα και Φωκάτα αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργυστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



Αριθ. Π 3366

(4)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μεταξάτα της Κοινότητας Μεταξάτων Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 22-1/19.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 34/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μεταξάτων, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μεταξάτων της Κοινότητας Μεταξάτων του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, ..., 35, 36, 49, 50...62, 63, 1) για τους οικισμούς Μεταξάτα Κουρκουμελάτα και Καλινάτα όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιά-

γραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τους οικισμούς Καλιγιάτα Κουρκουμελάτα και Μεταξάτα αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ





Αριθ. Π 3409

(5)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Περαχωρίου της Κοινότητας Περαχωρίου Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 22-1/19.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 30/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Περαχωρίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Περαχωρίου της Κοινότητας Περαχωρίου του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, 3...14, 15, 1) για τον οικισμό Περαχωρίου όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό

της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για το οικισμό Περαχωρίου αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ		Α.Α.
Οικισμός		Δ/Τ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		
1.2.3	Οριο οικισμού	
1.2.3	Οριο οικισμού	
ΕΞΕΘΡΗΜΗ		01 ΔΕΤ 1985
Απόφαση Νομάρχης		Νομάρχης Κεφαλονιάς
Κάτοχος Αρ. 14		Τοπος
ΟΡΙΘΜΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
Π-1.1		
Υπουργείο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε.		